



CHRISTLICH DEMOKRATISCHE UNION DEUTSCHLANDS
Stadtverordnetenfraktion in Friedrichsdorf

Herrn
Stadtverordnetenvorsteher
Karl Günther Petry
61381 Friedrichsdorf

verantwortlich:
Jürgen Funke (CDU)
Tel.: d.: 06171/509100
p.: 06172/75591

20.10.2008

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

bitte nehmen Sie folgenden Antrag der CDU-Fraktion auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

Bebauungsplan „Dillinger Hang“

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird aufgefordert, bei der Aufstellung des Bebauungsplanes „Dillinger Hang“ folgende Eckpunkte zu berücksichtigen:

1. Verkehrsregelung
 - a) Aufteilung des Baugebietes in zwei Bereiche, die durch zwei unabhängige und nicht miteinander verbundene Ringstraßen erschlossen werden;
 - b) Der sogenannte „Mirabellenweg“ entlang des Freibades wird als vollwertige, beidseitig befahrbare Straße ausgebaut.
2. Parkflächen
 - a) Es werden zusätzliche Parkflächen im Bereich der heutigen alten Sporthalle ausgewiesen, die abgebrochen wird.
 - b) Parkflächen für das Dillinger Vereinshaus sind auszuweisen.
3. Wohnqualität
 - a) Im Bebauungsplan sind detailliert die Baufenster und Traufhöhen der Bebauung festzulegen.
 - b) Die Grundstücke sollen über eine Mindestgrundstücksgröße von 450 qm verfügen.

Begründung:

Die CDU hat vor einigen Monaten eine öffentliche Veranstaltung zum Thema Bebauungsplan „Dillinger Hang“ durchgeführt. Über 80 Anwohner des betroffenen Bereiches waren anwesend und brachten ihre Vorstellungen für eine zukünftige Bebauung des „Dillinger Hanges“ vor. Die CDU-Fraktion hat auch aus der Vielzahl der Anregungen ihre inhaltlichen Positionen für die zukünftige Bebauung herausgefiltert und möchte diese bereits bei der Aufstellung des B-Planes durch den Magistrat berücksichtigt wissen.

Stephan Schlocker
Stellv. Fraktionsvorsitzender